

Số: /TTPVHCC

Chơn Thành, ngày tháng năm 2025

V/v trả lời tin phản ánh, kiến nghị từ Tổng
đài 1022 của ông Đỗ Nhật Thanh

(WEB-2025-09-22-0017)

Kính gửi:

- Văn phòng ĐKĐĐ Chi nhánh Chơn Thành;
- Ông Đỗ Nhật Thanh (SĐT: 0943194869).

Ngày 22/09/2025 (08:24:26), trên mục Phản ánh kiến nghị của Tổng đài 1022 có Tin mã số WEB-2025-09-22-0017, do ông Đỗ Nhật Thanh gửi (số điện thoại 0943194869) về việc hỏi thông tin, cụ thể: “Kiểm tra giúp tôi hồ sơ Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất có mã: H19.111-250904-1996 - Đỗ Nhật Thanh (UQ Nguyễn Phạm Thái Hiền). Số thửa 115, tờ bản đồ 12 đất tại phường Chơn Thành, khi nào có thuế, có kết quả?”.

Sau khi rà soát các nội dung phản ánh kiến nghị của công dân, Trung tâm Phục vụ Hành chính công trả lời như sau:

(1) Về nội dung *hồ sơ nêu trên khi nào có thông báo nghĩa vụ tài chính*: hiện nay hồ sơ H19.111-250904-1996 đã được Thuế cơ sở 7 ban hành thông báo nghĩa vụ tài chính số LTB2570710-TK0028536/TB-TCS7 ngày 17/9/2025 và đã gửi cho người được ủy quyền là Nguyễn Phạm Thái Hiền ngày 21/9/2025, tuy nhiên đến nay chủ sử dụng đất chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

(2) Về nội dung *hồ sơ nêu trên khi nào có kết quả*: sau khi chủ sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định và nộp cho Thuế cơ sở 7; Thuế cơ sở 7 gửi Phiếu báo hoàn thành nghĩa vụ tài chính về phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị sẽ chuyển hồ sơ cho Văn phòng ĐKĐĐ Chi nhánh Chơn Thành để chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong thời gian 3,75 ngày theo thời hạn quy định tại thủ tục số 1.013949; Văn phòng ĐKĐĐ Chi nhánh Chơn Thành sẽ chuyển Trung tâm phục vụ hành chính công; khi đó ông Thanh có thể đến Trung tâm phục vụ hành chính công để nhận kết quả giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND phường;
- LĐTĐ, các CC;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Võ Văn Sơn