TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI
CHI NHÁNH CHƠN THÀNH

Số: .83……/TB-TTPTQĐ.CNCT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Chơn Thành, ngày 18 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO

Thời gian đo đạc, kiểm đếm về đất đai, tài sản trên đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thuộc dự án công trình đường dây 110kV trạm 220kV Bến Cát – trạm 220kV Chơn Thành (Đoạn trụ 13 – trụ 30)

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/07/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị Quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 28/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc Ban hành quy định Bảng giá đất lần đầu tiên trên địa bàn tỉnh Đồng Nai năm 2026;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 30/2025/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc Ban hành quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh/khu vực với cơ quan có chức năng quản lý đất đai, cơ quan tài chính và cơ quan, đơn vị khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định số 42/2025/QĐ-UBND ngày 02/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Công văn 1757/UBND-KTNS ngày 02/02/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thực hiện trình tự, công tác phối hợp về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 1370/QĐ-UBND ngày 06/4/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện một số nhiệm vụ quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 48/2025/QĐ-UBND ngày 23/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc Ban hành Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; Quyết định số 66/2025/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai viề việc sửa đổi, bổ sung mợt số điều của Quyết định số 48/2025/QĐ-UBND ngày 23/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc Ban hành Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 18/2026/QĐ-UBND ngày 04/3/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc Ban hành Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công trình xây dựng để làm căn cứ tính bồi thường khi nhà nước thu hồi đất; bán nhà ở cũ thuộc tài sản công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Công văn số 656/UBND-KT ngày 17/4/2026 của UBND phường Chơn Thành về thống nhất giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Chơn Thành thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án công trình đường dây 110kV trạm 220kV Bến Cát – trạm 220kV Chơn Thành qua địa bàn phường Chơn Thành.

Căn cứ Kế hoạch số 01/KH-TTPTQĐ.CNCT ngày 27/5/2026 của Trung tâm PTQĐ Chi nhánh Chơn Thành về việc ban hành Kế hoạch Thu hồi đất thực hiện dự án công trình đường dây 110kV trạm 220kV Bến Cát – trạm 220kV Chơn Thành qua địa bàn phường Chơn Thành.

Trung tâm PTQĐ Chi nhánh Chơn Thành thông báo thời gian đo đạc, kiểm đếm về đất đai, tài sản trên đất đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị ảnh hưởng bởi dự án công trình đường dây 110kV trạm 220kV Bến Cát – trạm 220kV Chơn Thành (đoạn trụ 13 – trụ 30), cụ thể như sau:

1/ Thời gian: Bắt đầu vào từ ngày 18 tháng 11 năm 2026 (Thứ ba) đến khi kết thúc công tác kiểm đếm.

- Buổi sáng: Từ 07 giờ 30 phút đến 11 giờ 30 phút.

- Buổi chiều: Từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút.

(kèm theo danh sách các hộ gia đình, cá nhân có đất bị ảnh hưởng)

2/ Địa điểm: Tại thực địa thửa đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân.

Trung tâm PTQĐ Chi nhánh Chơn Thành thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất ảnh hưởng bởi dự án được biết, phối hợp thực hiện.

Trân trọng!

(Địa chỉ liên hệ: Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Chơn Thành, đường Phan Đình Phùng, Trung tâm hành chính phường Chơn Thành, TP Đồng Nai, Số điện thoại liên hệ: 0973.933.664 ông Phan Duy Thái nhân viên phụ trách).

Nơi nhận:
- UBND phường Chơn Thành;
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân;
- Lưu: VT, HS dự án.

GIÁM ĐỐC

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI
CHI NHÁNH CHƠN THÀNH

Nguyễn Thị Ngọc Thu