

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG CHƠN THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 36 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà Võ Thị Bui	Khu phố Trung Lợi, phường Chơn Thành, thành phố Đồng Nai	Khu phố Trung Lợi, phường Chơn Thành, thành phố Đồng Nai	109	19	41555,5 (Trong đó có 300m ² đất ở tại đô thị)	Năm 1985	Ông Phạm Tấn Kiệt và vợ là bà Võ Thị Bui khai phá năm 1985 và xây dựng nhà ở năm 1985, đến năm 2009 ông Phạm Tấn Kiệt chết để lại cho bà Võ Thị Bui theo văn bản phân chia di sản số công chứng 005478/2026/CCGD do Văn phòng công chứng Chơn Thành lập ngày 26/8/2026	Trồng cao su	Năm 1985	Không tranh chấp	Theo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thị xã Chơn Thành cũ đã được UBND tỉnh Bình Phước cũ phê duyệt tại Quyết định số 562/QĐ-UBND ngày 25/3/2022 và được điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định số 1238/QĐ-UBND ngày 17/6/2025 thì thửa đất thuộc quy hoạch đất ở tại đô thị và đất giao thông. Theo quy hoạch

												chung xây dựng đô thị Chon Thành đã được UBND tỉnh Bình Phước cũ phê duyệt tại Quyết định số 2892/QĐ-UBND ngày 31/12/2019; điều chỉnh cục bộ lần 1 tại Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 25/02/2025, lần 2 tại Quyết định số 1574/QĐ-UBND ngày 29/6/2025 thì thửa đất thuộc quy hoạch đất ở mật độ trung bình, đất ở kết hợp thương mại dịch vụ, đất cây xanh đô thị, đất giao thông.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 29/9/2026, đến ngày 14/10/2026 tại địa điểm: Trung tâm Phục vụ hành chính công thuộc UBND phường và Văn phòng khu phố nơi có đất.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Chon Thành để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Chon Thành, ngày ...28... tháng 9... năm 2026. *h*

CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Tài