

Số: /KH-UBND

Chơn Thành, ngày tháng năm 2026

KẾ HOẠCH
Xây dựng mô hình “Tổ liên gia an toàn về phòng cháy và chữa cháy”
tại khu dân cư trên địa bàn phường Chơn Thành

Thực hiện Kế hoạch số 715/KH-PC07-KV10 ngày 23/6/2026 của phòng Cảnh sát PCCC và CNCH, Công an thành phố Đồng Nai về Kế hoạch rà soát, nhân rộng mô hình “Tổ liên gia an toàn, phòng cháy, chữa cháy” và “Điểm chữa cháy công cộng”;

Theo đề nghị của Công an phường Chơn Thành tại Tờ trình số 63/TTr-CAP-CSTT ngày 31/7/2026;

Ủy ban nhân dân Chơn Thành ban hành Kế hoạch xây dựng mô hình “Tổ liên gia an toàn về phòng cháy, chữa cháy” với các nội dung cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Nhằm đẩy mạnh phong trào toàn dân tham gia PCCC và CNCH, phát huy sức mạnh và sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị đối với công tác PCCC và CNCH. Với quan điểm xuyên suốt xác định người dân là trung tâm, chủ thể chính, là mục tiêu, động lực, nguồn lực trong công tác phòng, chống, cháy nổ và CNCH; an toàn tính mạng của người dân là trên hết, trước hết. Đồng thời thực hiện triệt để phương châm 04 tại chỗ: “*lực lượng tại chỗ, phương tiện tại chỗ, hậu cần tại chỗ và chỉ huy tại chỗ*”. Từ đó, làm giảm số vụ cháy, nổ và thiệt hại do cháy, nổ gây ra, góp phần giữ gìn an ninh trật tự, an toàn xã hội.

2. Thông qua xây dựng mô hình giúp người dân hiểu rõ hơn về công tác PCCC, nắm được các kiến thức cơ bản trong công tác chữa cháy; chủ động công tác phòng ngừa, không để xảy ra cháy, nổ đồng thời sẵn sàng lực lượng, phương tiện, phương án để xử lý tình huống một cách nhanh chóng, hiệu quả.

3. Việc triển khai xây dựng mô hình phải triển khai tích cực, khẩn trương, không phô trương hình thức, chú trọng chất lượng, hiệu quả của mô hình, tổ chức nhân rộng trên địa bàn góp phần xây dựng phong trào toàn dân PCCC vững chắc, có chiều sâu, hiệu quả thiết thực.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Mô hình “Tổ liên gia an toàn PCCC” tại khu dân cư

a. **Thành lập Tổ liên gia an toàn PCCC tại khu dân cư:** Tổ liên gia gồm từ 05 đến 15 hộ gia đình (nhà để ở, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh) liên kề nhau.

b. Điều kiện đối với mô hình

- Có quy chế hoạt động của tổ liên gia (phân công nhiệm vụ cụ thể cho tổ trưởng, tổ viên, chủ hộ gia đình và các thành viên thuộc các hộ gia đình; chế độ hoạt động,...).

- Có phương tiện PCCC và cứu nạn cứu hộ:

- + Mỗi hộ gia đình trang bị ít nhất 01 bình chữa cháy xách tay (loại bình bột ABC hoặc bình khí CO₂) và tối thiểu 01 dụng cụ phá dỡ (xà beng, kìm cộng lực, búa, riu...); các phương tiện để ở nơi quy định (dễ thấy, dễ lấy).

- + Mỗi hộ gia đình lắp đặt 01 chuông báo cháy tại tầng 1 (độ cao từ 2,5m - 3m); lắp đặt 02 nút ấn báo cháy (01 nút ấn ở trong nhà, 01 nút ấn ngoài nhà) ở các vị trí phù hợp tại mỗi hộ gia đình. Nút ấn và chuông báo cháy của các hộ gia đình trong tổ liên gia được liên kết với nhau (bảo đảm khi ấn bất kể nút ấn nào thì toàn bộ chuông của các hộ gia đình cùng kêu).

- + Các thành viên hộ gia đình cài đặt và sử dụng thành thạo App “báo cháy 114” trong đó lưu ý cập nhật danh sách thành viên trong “Tổ liên gia” để sử dụng tính năng “Tôi an toàn”, thông báo an toàn khi xảy ra cháy, nổ, tai nạn, sự cố.

- + Căn cứ vào điều kiện thực tế, tổ liên gia có thể trang bị thêm các phương tiện chữa cháy khác như: bình chữa cháy đặt dọc theo đường, ngõ; khu vực có trụ nước chữa cháy có thể trang bị lăng, vòi, đầu nối, thiết bị mở khóa; khu vực có ao, hồ, bể nước có thể trang bị máy bơm chữa cháy khiêng tay, lăng, vòi chữa cháy,...

- Thực hiện các điều kiện an toàn về PCCC và cứu nạn cứu hộ:

- + Mỗi hộ gia đình thực hiện tốt các điều kiện an toàn PCCC (bố trí mặt bằng, hệ thống điện, bếp đun nấu, nơi thờ cúng bảo đảm an toàn về PCCC; sắp xếp vật dụng, thiết bị, chất cháy gọn gàng, không cản trở lối và đường thoát nạn, không để gần nguồn lửa, nguồn nhiệt, ổ cắm điện, aptomat, cầu dao, thiết bị tiêu thụ điện có sinh nhiệt).

- + Mỗi hộ gia đình chuẩn bị sẵn các phương án thoát nạn (qua cửa chính, cửa phụ, qua ban công, qua nhà hàng xóm liền kề, lối lên mái, sử dụng thang dây,...) phòng khi có sự cố cháy xảy ra và phổ biến đến tất cả các thành viên trong gia đình.

- + Thành viên trong các hộ gia đình chủ động học tập, nghiên cứu kiến thức, kỹ năng PCCC và CNCH; thực hiện nghiêm túc nội quy, quy định, quy chế hoạt động của tổ liên gia, biết cách sử dụng phương tiện chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ, biết cách thoát nạn khi có sự cố cháy, nổ xảy ra.

c. Tổ chức hoạt động

- Chủ hộ gia đình chịu trách nhiệm kiểm tra việc thực hiện các điều kiện an toàn PCCC và thoát nạn đối với hộ gia đình mình. Tổ trưởng tổ liên gia định kỳ (6 tháng/lần) kiểm tra việc thực hiện các điều kiện PCCC tại các hộ gia đình trong tổ liên gia.

- Định kỳ (6 tháng hoặc 01 năm/lần) tổ chức họp tổ liên gia để phổ biến kiến thức PCCC, CNCH và nắm tình hình thực hiện công tác PCCC của các hộ gia đình. Tổ chức họp đột xuất rút kinh nghiệm khi có sự cố cháy, nổ xảy ra tại tổ liên gia.

d. Xử lý tình huống khi có cháy, nổ, sự cố, tai nạn

Khi xảy ra cháy, nổ, sự cố, tai nạn tại bất kỳ hộ gia đình nào trong tổ liên gia, các bước xử lý như sau:

- Người phát hiện cháy, nổ, tai nạn, sự cố ấn chuông báo động cho các hộ gia đình biết; báo cháy cho lực lượng Cảnh sát PCCC và CNCH (qua số máy 114 hoặc App “báo cháy 114”), UBND phường hoặc Công an phường.

- Thành viên của các hộ gia đình trong tổ liên gia sử dụng phương tiện chữa cháy, dụng cụ phá dỡ của gia đình mình tham gia chữa cháy, cứu người bị nạn.

- Tổ trưởng tổ liên gia chỉ huy chữa cháy, cứu người bị nạn, thông báo cho lực lượng dân phòng, Công an phường, lực lượng Cảnh sát PCCC và CHCN; báo cáo tình hình vụ việc và bàn giao lại quyền chỉ huy khi lực lượng dân phòng, Công an phường hoặc Cảnh sát PCCC và CNCH có mặt.

III. ĐỊA ĐIỂM VÀ QUY TRÌNH XÂY DỰNG MÔ HÌNH

1. Địa điểm xây dựng mô hình

Lựa chọn xây dựng mô hình “Tổ liên gia an toàn PCCC” tại khu phố Minh Thành, phường Chơn Thành, thành phố Đồng Nai.

2. Quy trình thực hiện

- Bước 1: Tiến hành khảo sát, lựa chọn khu dân cư để xây dựng mô hình.

- Bước 2: Tổ chức gặp, trao đổi với các chủ hộ gia đình, chủ cơ sở về việc xây dựng mô hình. Các cơ sở tham gia mô hình phải tình nguyện tham gia và tự nguyện phối hợp trang bị các trang thiết bị phương tiện chữa cháy và CNCH ban đầu.

- Bước 3: Tổ chức họp giữa các chủ hộ gia đình, chủ cơ sở tham gia mô hình, thống nhất về chương trình, quy chế, Chọn tổ trưởng tổ liên gia. Chuẩn bị các công việc cho lễ thành lập mô hình.

- Bước 4: Tổ trưởng tổ liên gia phối hợp với Công an phường chuẩn bị các điều kiện cần thiết để tổ chức lễ thành lập mô hình. Tại lễ thành lập mô hình các chủ hộ gia đình, chủ cơ sở tham gia cùng ký chương trình, quy chế hoạt động.

- Bước 5: Các chủ hộ gia đình, chủ cơ sở thực hiện theo chương trình hoạt động, nội dung đã thống nhất.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Công an phường

- Chuẩn bị các điều kiện có liên quan tổ chức triển khai thực hiện hiệu quả kế hoạch này; theo dõi, đôn đốc việc thực hiện xây dựng mô hình “Tổ liên gia

an toàn về PCCC” đảm bảo theo tiêu chí hướng dẫn của Cục Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân phường ban hành Quyết định thành lập “Tổ liên gia an toàn về PCCC”, Quyết định ban hành Quy chế hoạt động của Tổ liên gia; Duy trì hoạt động của mô hình; đảm bảo các điều kiện hoạt động cho mô hình như: hướng dẫn việc lựa chọn, tổ chức thực hiện mô hình đảm bảo được mục đích, yêu cầu, nội dung theo kế hoạch; Tổ chức lễ phát động và ra mắt mô hình: ký kết mô hình giữa các hộ gia đình có sự chứng kiến của UBND phường. Ngay sau lễ ra mắt có thể tổ chức thực tập giả định tình huống cháy xảy ra theo phương án đã lập.

- Phối hợp Văn phòng HĐND-UBND phường, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị lập dự trù và đề xuất kinh phí thực hiện.

- Tổng hợp, báo cáo kết quả việc xây dựng mô hình gửi về Công an thành phố (qua phòng PC07) và UBND phường (Công an phường) trước **trước ngày 15/8/2026**.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị: Thẩm định và tham mưu UBND phường cấp kinh phí thực hiện.

3. Phòng Văn hóa- Xã hội và Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường

Phối hợp cùng Công an phường tuyên truyền sâu rộng các quy định của pháp luật về PCCC đến quần chúng nhân dân. Xây dựng, biên tập các tin bài, phóng sự cảnh báo hướng dẫn an toàn PCCC; Phối hợp đưa tin, bài về sự kiện ra mắt mô hình “Tổ liên gia an toàn PCCC” trên các trang thông tin điện tử, nền tảng mạng xã hội của phường (Zalo, Facebook) nhằm huy động đông đảo người dân tham gia.

Trên đây là Kế hoạch xây dựng mô hình “Tổ liên gia an toàn phòng cháy, chữa cháy” năm 2026 của UBND phường Chơn Thành./.

Nơi nhận:

- TT.Đảng ủy, TT.HĐND phường;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường;
- UBMTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội phường;
- Công an phường;
- Các phòng, trung tâm, đơn vị thuộc phường;
- LĐVP, các Chuyên viên;
- Ban Điều hành các Khu phố;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Anh Tài