

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá xác định giá trị thị trường của tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Luật giá số 16/2023/QH15 ngày 19/06/2023;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Công văn số 10437/2025/ BTC- QLCS ngày 10/07/2025 của Bộ Tài chính về việc triển khai Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông báo số 27/TB-PKTHĐT ngày 07/08//2025 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chơn Thành về việc chào giá dịch vụ tư vấn thẩm định giá đối với việc xác định giá trị thị trường của tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chơn Thành thông báo kết quả về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước, cụ thể như sau:

1. Danh sách doanh nghiệp chào giá:

(1) Công ty TNHH Thẩm định giá Đất Việt (VLAND). Địa chỉ: L3-12, tầng 12 lô Lucky thuộc dự án Richmond City. Số 207C, đường Nguyễn Xí, phường 26, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh).

(2) Công ty TNHH thẩm định giá MHD. Địa chỉ: Số 52 Trần Bình Trọng, Phường 5, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

(3) Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Nai. Địa chỉ: T06-B2 đường Nguyễn Ái Quốc, KP Cây Chàm, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai.

2. Tên doanh nghiệp được lựa chọn để thương thảo và ký hợp đồng thẩm định giá: Công ty TNHH Thẩm định giá Đất Việt (VLAND). Địa chỉ: L3-12, tầng 12 lô Lucky thuộc dự án Richmond City. Số 207C, đường Nguyễn Xí, phường 26, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh).

3. Nội dung dịch vụ thẩm định giá:

Xác định giá trị thị trường bằng tiền Việt Nam đồng của 3,77 ha đất rừng tự nhiên.

- Tổng sản lượng dự kiến khai thác: 220,332 m³.
- + Số cây bài chặt (D1.3m^{>=} 25cm): 203 cây.
- + Sản lượng gỗ lớn (D1.3m^{>=} 25cm): 82,251 m³.
- + Sản lượng gỗ nhỏ (D1.3M[<] 25cm): 108,478 m³.
- + Sản lượng gỗ tận dụng cành ngọn: 13,708 m³.
- + Sản lượng củi: 15,894 m³ (22,7 Ster)

4. Giá trúng thầu: 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng).

Đơn giá trên đã bao gồm thuế VAT 10%, phí và lệ phí liên quan.

5. Hình thức hợp đồng: Trọn gói.

6. Thời gian thực hiện hợp đồng: 03 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chơn Thành trân trọng thông báo và đề nghị Công ty TNHH Thẩm định giá Đất Việt (VLAND) đến phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chơn Thành - Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Linh, Khu TTHC phường Chơn Thành, khu phố Trung Lợi, phường Chơn Thành, tỉnh Đồng Nai để thương thảo và ký hợp đồng theo quy định.

Thời gian: 03 ngày, kể từ ngày ký Thông báo này.

Nếu quá thời gian trên, quý Công ty không liên hệ phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Chơn Thành để thương thảo và ký hợp đồng thì Thư chào giá của đơn vị xem như không hợp lệ và hủy kết quả theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND phường (b/c);
- TP, PTP;
- Công ty TNHH Thẩm định giá Đất Việt;
- Lưu: VT; CV(Như).

TRƯỞNG PHÒNG

Lê Tấn Bình